

Губкинский промысел ГОТОВИТСЯ К ЗИМЕ



Справа налево: на главном щите управления ГПП С. В. Шашмулин, начальник Губкинского газового промысла и С. Ю. Тюрин, сменный инженер газокомпрессорной службы.

ПРОИЗВОДСТВО

Лето – наиболее подходящий период для подготовки производства к работе в долгие зимние месяцы. Сотрудники Губкинского газового промысла (ГПП) ООО "Газпром добыча Ноябрьск" не теряют времени даром и уже выполнили значительную часть мероприятий, повышающих надежность основного и вспомогательного оборудования. Более подробно об этом рассказывает начальник ГПП Сергей Шашмулин:

– Газовики начинают подготовку промысла к работе в осенне-зимний период ранней весной. Это давно сложившаяся практика, которая позволяет нам выполнить весь комплекс работ в оптимальные сроки и с должным качеством.

Условно наши мероприятия можно разделить на регламентные (типовые) и специальные. Первая группа включает в себя проверку надежности основного и вспомогательного оборудования, автоматизированных систем защиты: пожаротушения и контроля загазованности. Вторая – это комплекс планово-предупредительных работ, выполняемых при остановленном производстве.

В 2015 году на ГПП было произведено 3 плановых, как мы говорим, остановов производства. Первый был весной на северном участке Губкинского газового промысла: за 196 часов останова (плановые – 288) мы устранили 12 дефектов сварных соединений в межпромысловом технологическом газопроводе и произвели замену участка трубопровода длиной 10 м.

В начале июня на южном участке промысла за 92 часа остановлены все резервные источники электроэнергии – дизельные и передвижные автономные электростанции. В случае пре-

рационного опыта использования подобного оборудования в ООО "Газпром добыча Ноябрьск". Возможно, в перспективе аналогичные технологии будут применяться на всех промыслах Общества.

Параллельно мы протестируем противоаварийные автоматические системы защиты промысла, включая антипомпажную. Во всех смоделированных аварийных ситуациях автоматика отработала надежно.

И в конце июня на северном участке промысла произведен третий останов производства на 86 часов (при плане – 96) и выполнены гидроиспытания обвязки устья и шлейфа газовой скважины № 13Р, монтаж двух трехходовых кранов для приема и запуска очистных устройств, а также профилактика электрооборудования.

Комплекс планово-предупредительных работ выполнен, даже с опережением графика. Но не будем забывать о системах жизнеобеспечения промысла: тепло-, водо- и энергоснабжения. Их надежность в зимний период – залог успеха всего производства. К сегодняшнему дню проверены все резервные источники электроснабжения – дизельные и передвижные автономные электростанции. В случае пре-

кращения подачи электроэнергии из внешних источников, автономные электростанции должны включиться в работу незамедлительно.

На очереди гидронеоматическая промывка системы отопления и ревизия электрооборудования на промышленной площадке установки комплексной подготовки газа.

Лето в самом разгаре, но мы уже задумываемся о том, что будем делать в 2016 году для обеспечения высокой надежности и безопасности эксплуатации промышленного оборудования, увеличения его технологических возможностей. Так, для компенсации падения пластового давления и увеличения степени сжатия газа на дожимной компрессорной станции, предстоит произвести комплексную замену сменных проточных частей нагнетателей на газоперекачивающих агрегатах первой очереди, а также выполнить реконструкцию наружной газовой обвязки. Объем работ значительный, поэтому период остановки производства летом 2016 года может составить 21 день.

Фото предоставлено пресс-службой ООО "Газпром добыча Ноябрьск"

Шифер и застарелые проблемы кровли

АКТУАЛЬНО!

Работники ООО "Жилкомсервис" в эти дни латают дыры в прохудившейся кровле домов в 7 микрорайоне. Работает автокран, спецы из Кирова курсируют то вверх, то вниз. Видно, что стараются. Но, к сожалению, их труд – не решение проблемы на корню, а лишь отсрочка на весьма непродолжительное время.

– Зима выдалась снежная, осадками завалило весь город, – объясняет ситуацию директор "Жилкомсервиса" Виктор Роман (на снимке). – Очищать кровли домов от снега не представлялось возможным. Во-первых, расходы на это не учтены при установлении тарифов на жилищные услуги. Во-вторых, даже при желании мы не смогли бы это делать, поскольку малейшее воздействие на шиферную кровлю чревато ее серьезным повреждением.



Действительно, шифер как материал давно морально устарел.

Под воздействием больших объемов снега он прогибается, деформируется и ломается. А его рифленая поверхность удерживает влагу даже в теплые дни, не позволяя снегу сойти на землю естественным образом.

Сложности возникают и при проведении ремонтных работ. По шиферу не больно-то походишь, мастерам порой приходится проявлять чудеса изобретательности, чтобы добраться до поврежденных участков. Но проблема даже не в этом. Говорят, шифера нет в продаже практически нигде. Работникам ООО "Жилкомсервис" пришлось отправить машину в соседний регион, чтобы привезти хотя бы немного этого хрупкого материала для проведения текущего ремонта.

В общем, с шифером одни сплошные проблемы. Латание дыр не приносит долговременного эффекта, но, согласитесь, это лучше, чем ничего. Но успокаивает ли этот аргумент тех, кто живет в проблемных домах? Вот уж вряд ли.



Но денег на капремонт кровель не было и нет. По оценке Виктора Романа, на полную реконструкцию одной крыши требуется не менее 2 млн рублей, что по нынешним временам неподъемно ни для управляющей компании, ни для собственников домов, ни для муниципального бюджета.

На одном из недавних совещаний в администрации начальник отдела муниципального жилищного контроля Андрей Протасов высказал мнение, что ситуация не дошла бы до такой печальной стадии, если бы управляющая компания работала над ее разрешением системно и на протяжении многих лет. Укор вполне справедливый, поскольку управляющие компании обязаны, в том числе, упреждать возникновение проблемных ситуаций по жилфонду, а не уподобляться пожарной команде, ликвидирующей последствия неосторожности и разгильдяйства.

Однако же вешать всех собак на управляющие компании несправедливо, поскольку их текущее финансовое положение оставляет желать лучшего по причине хронических неплатежей населения за жилищные услуги. Нет денег – нет запаса строительных материалов – нет оперативных ремонтов. Как бы тяжело это ни было признавать, но жители города должны разделить ответственность с управляющими компаниями за все происходящее с их домами.

Вот наглядный пример. В доме под номером 32 в седьмом микрорайоне, где мы застали ремонтную бригаду, по словам Виктора Романа, есть должники, за которыми числятся суммы до 70 тысяч рублей! Многие квартиры сдаются, а собственники не проживают в Губкинском. Спрашивается, с кого и как взыскивать платежи за жилищные услуги?

Тем не менее есть повод к осторожному оптимизму, поскольку механизм накопления средств на проведение капитального ремонта каждого дома в городе придуман и вскоре будет запущен. Часть жилфонда может получить средства авансом и, стало быть, наконец решит свои проблемы.

Материалы полосы подготовил Ирек НАСЫРОВ
Фото автора