**ДОГОВОР ПОДРЯДА**

**на выполнение работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем противопожарной защиты объектов КГПУ  
ООО "Газпром добыча Ноябрьск" в 2020-2022 гг.**

город Ноябрьск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Общество с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Ноябрьск»**, именуемое в дальнейш**е**м **«Заказчик»**, в лице генерального директора Крутикова Игоря Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ , признанное победителем на основании протокола по подведению итогов маркетинговых исследований № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года, с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор подряда (далее по тексту – **«Договор»**) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
2. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить в установленный настоящим Договором срок работы по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту (далее по тексту – **«Работы»**) объектов (далее по тексту – **«Объекты»**) Заказчика, согласно Приложению № 1 к Договору, являющемуся его неотъемлемой частью, а Заказчик обязуется принимать Работы, фактически выполненные Подрядчиком по Договору, в соответствии со сметной документацией (далее по тексту – «СД») и оплачивать их стоимость, в соответствии с разделом 7 настоящего Договора.
3. Работы по настоящему Договору выполняются с использованием материально-технических ресурсов (далее по тексту - «МТР») Подрядчика, которые приобретаются им у поставщиков по перечню и стоимости утвержденными Заказчиком в составе сметной документации, оформленной в соответствии с условиями пункта 6.6. настоящего Договора. В исключительных случаях работы по настоящему Договору могут выполняться материалами Заказчика, переданными Подрядчику на давальческой основе.
4. Подписывая настоящий Договор, Подрядчик подтверждает, что:
   * 1. Подрядчик несет полную ответственность за выполнение Работ по Договору в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативно-правовыми и нормативно-техническими актами.
     2. Подрядчик полностью понимает, и осознает характер и объемы Работ, и полностью удовлетворен условиями, при которых будет происходить выполнение Работ, в том числе расположением Объекта, климатическими условиями, средствами доступа, условиями доставки рабочей силы, МТР, оборудования и техники, внутриобъектным режимом, мерами безопасности, правилами пожарной безопасности и охраны труда, требованиями техники безопасности, охраны окружающей среды и антитеррора, требованиями миграционного контроля и таможенного оформления, а также другими обстоятельствами, которые каким-либо образом влияют (либо могут повлиять) на выполнение Работ, и принимает на себя все расходы, риски и трудности, связанные с выполнением Работ.
     3. Подрядчик получил и изучил все материалы Договора, включая все приложения к нему и необходимую документацию, и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество Работ, в полном объеме. Подрядчик признает правильность и достаточность цены Работ, содержащейся в Договоре, для покрытия всех расходов, обязательств и ответственности в рамках настоящего Договора, а также в отношении всех прочих вопросов, необходимых для надлежащего производства Работ. Соответственно, Подрядчик не претендует ни на какие дополнительные платежи, а также не освобождается ни от каких обязательств и/или ответственности по причине его недостаточной информированности.
5. **Объем и сроки выполнения Работ**
6. Перечень Объектов, объемы и стоимость Работ, выполняемых Подрядчиком по Договору, определяются Приложением № 1 к Договору.
7. Сроки выполнения Работ определяются Сторонами в Приложении № 1 к Договору.
8. Сроки выполнения Работ могут быть скорректированы по согласованию Сторон, при условии уведомления Подрядчика об изменении сроков выполнения Работ не менее чем за 45 (сорок пять) дней до начала отчетного квартала, путем направления Подрядчику соответствующего дополнительного соглашения.
9. Подрядчик имеет право на продление срока выполнения Работ по согласованию Сторон в следующих случаях:

* на основании письменного указания Заказчика;
* при выявлении дополнительного объема Работ по взаимному согласованию с Заказчиком (без изменения договорной цены);
* при изменении законодательных и нормативных актов Российской Федерации, делающих невозможным исполнение обязательств Подрядчика в срок;
* при наличии обстоятельств непреодолимой силы.

1. Если Подрядчик не приступает к Работам в срок, установленный Сторонами в Приложении № 1 к Договору, или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.
2. Заказчик вправе изменить объекты работ, стоимость которых определена на основании Приложения № 1 к Договору, на аналогичные, путем заключения дополнительного соглашения к Договору.
3. **Цена Работ (Договора)**
4. В соответствии с протоколом по подведению итогов маркетинговых исследований, цена Работ, выполняемых Подрядчиком в рамках настоящего Договора, является ориентировочной (примерной) и составляет \_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек *(прописью)*, в том числе НДС в размере 20 % - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек *(прописью)* и определяется Сторонами на основании сметной документации, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.
5. Договорная цена включает все затраты Подрядчика при выполнении полного комплекса Работ на Объектах согласно ПД, либо, при отсутствии ПД, сметной документации, в том числе:

* затраты на производство работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту Объектов;
* стоимость МТР Подрядчика;
* затраты по транспортировке МТР с баз временного хранения Заказчика или от станции назначения до места производства Работ;
* оплата налогов, сборов и других выплат, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, утвержденных в составе Договорной цены;
* иные затраты, предусмотренные СД с расшифровкой.
  1. Под сметной документацией понимается комплект документов состоящий из объектной сметы, локальной сметы, разделительной ведомости МТР (в случае ее наличия согласно МДС 82-1.2005), пояснительной записки (в случае ее наличия), расчетов на обоснование прочих затрат (в случае их наличия) и т.п.

Сметная документация составляется Подрядчиком и утверждается Заказчиком. Сметы приобретают силу и становятся неотъемлемой частью настоящего Договора с момента их подписания Сторонами. При исчислении сметной стоимости работ на сумму указанную в пункте 3.1. настоящего Договора, Стороны руководствуются рекомендациями и действующими нормативными документами ПАО «Газпром», а также действующей системой ценообразования и сметного нормирования, предусмотренными в Приложении № 4 к Договору.

Фактическая стоимость МТР Подрядчика используемых для производства работ подтверждается первичными документами (счет-фактура, ТТН) и не должна превышать цены МТР указанных в Приложении № 12 к Договору (Перечень расходных материалов и запасных частей). В случае необходимости использования МТР отсутствующих в Приложении № 12 к Договору, номенклатура и стоимость указанных МТР согласовывается с Заказчиком дополнительно.

1. **Права и обязательства Подрядчика**

В целях исполнения настоящего Договора Подрядчик:

1. Подрядчик выполнит все Работы в полном объеме в сроки и на условиях, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору.
2. Располагает необходимым техническим и иным опытом, ресурсами, действующими лицензиями, сертификатами, свидетельствами, и иными разрешительными документами в соответствии с законодательством Российской Федерации и требованиями ПАО «Газпром».
3. Обеспечивает в период проведения Работ:
4. Своевременное и качественное выполнение Работ в соответствии с настоящим Договором и требованиями проектной, эксплуатационно-технической, ремонтной и нормативной документации.
5. Выполнение Работ квалифицированными специалистами, прошедшими обучение и имеющими удостоверяющие документы на допуск к выполняемым Работам.
6. Выполнение специальных требований по Работам, проводимым на объектах повышенной опасности и в санитарно-защитной зоне.
7. Проводить ТО и ППР в полном объеме, предусмотренном типовыми регламентами, и в сроки, установленные в Пообъектным планом выполнения работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем пожарной безопасности объектов КГПУ ООО "Газпром добыча Ноябрьск" (Приложение № 1), разработанным Подрядчиком и утверждённым Заказчиком.
8. Производить испытания АУПТ с участием представителя Заказчика по утвержденному Сторонами графику испытания автоматических установок пожаротушения (Приложение № 5). Результаты испытаний оформлять Актами, с предоставлением экземпляра Акта в подразделение и службу промышленной и пожарной безопасности при администрации ООО «Газпром добыча Ноябрьск».
9. В случае если после завершения ТО и ППР эксплуатация АУПТ должна осуществляться с учетом определенных особенностей, Подрядчик, передавая результат работы Заказчику, обязан внести необходимую информацию, касающуюся эксплуатации в паспорт на АУПТ, а также предоставить подробную информацию в адрес службы промышленной и пожарной безопасности при администрации ООО «Газпром добыча Ноябрьск».
10. Подрядчик обязан привести АУПТ в работоспособное состояние в случае её срабатывания, за счет средств предусмотренных сметной стоимостью настоящего договора.
11. Выполнение своим персоналом правил внутреннего трудового распорядка, установленного на Объекте выполнения Работ, соблюдение правил и норм охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, охраны окружающей природной среды в соответствии с действующими в ПАО «Газпром» нормативными документами, Политики ООО «Газпром добыча Ноябрьск» в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности и Положением о порядке допуска и организации безопасного производства работ сторонними организациями на объектах, эксплуатируемых ООО «Газпром добыча Ноябрьск», актуальные редакции которых размещены для ознакомления на web-сайте Заказчика по адресу: *http://noyabrsk-dobycha.gazprom.ru /about/working/.*
12. Еженедельное предоставление оперативной информации о ходе выполнения Работ на Объекте по формам, утвержденным Заказчиком.
13. Сохранность всех передаваемых ему Заказчиком материальных ценностей до момента сдачи Объекта.
14. Соблюдение требований законодательства Российской Федерации, СНиП, ВСН, ТУ и других НТД, регламентирующих особенности проведения отдельных видов Работ.
15. Соблюдение требований безопасности при возведении и эксплуатации временных сооружений.
    1. По письменному согласованию с Заказчиком для выполнения части Работ, определенных Договором, может привлекать сторонние организации, в качестве подрядных организаций.

Для получения согласования на привлечение субподрядчиков к выполнению работ, предусмотренных настоящим договором, Подрядчик предоставляет Заказчику следующие сведения о предполагаемом субподрядчике: наименование, ИНН, КПП, юридический адрес, вид и объемы поручаемых субподрядчику работ, в том числе сведения о предполагаемой доле субподрядчика в общем объеме работ, являющихся предметом настоящего договора (в процентном соотношении).

Подрядчик, привлекая субподрядчиков, предусматривает в договорах обязанность последних не допускать привлечения к выполнению работ, являющихся предметом настоящего договора, иных лиц (субподрядчиков и пр.) без предварительного согласования с Заказчиком в установленном порядке.

Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за качество и сроки исполнения Работ такими организациями, за наличие у последних необходимых лицензий и разрешений, а также соблюдение ими режима конфиденциальности в ходе выполнения Работ. Субподрядные договоры должны быть заключены не позднее 45 (сорока пяти) календарных дней до начала Работ. После получения согласования, Подрядчик письменно информирует Заказчика о заключении договоров с субподрядчиками (вплоть до организаций - исполнителей работ) по мере их заключения. Информация должна содержать все данные о договоре - наименование и адрес Субподрядчика, цена, объемы, виды, сроки выполнения Работ и поставки МТР и т.д. В случае некачественного выполнения Работ и/или несоблюдения Субподрядчиком сроков выполнения Работ, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика его замены.

Подрядчик обязан обеспечивать включение условий настоящего Договора в субподрядные договоры (приобретение МТР, выполнение работ, оказание услуг и т.д.), заключаемые Подрядчиком со сторонними организациями, привлекаемыми к исполнению настоящего Договора по всей схеме договорных отношений вплоть до непосредственных исполнителей.

1. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы (недостатки и дефекты) в процессе их выполнения, во время их приемки и (или) в период гарантийной эксплуатации Объекта, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости Работ по Договору обязан в установленный Заказчиком срок переделать эти Работы для обеспечения надлежащего качества. Если Подрядчик не исправит в установленный Заказчиком срок некачественно выполненные Работы, Заказчик вправе своими силами или с привлечением третьего лица переделать Работы, некачественно выполненные Подрядчиком. Все расходы, связанные с переделкой таких работ, оплачиваются Подрядчиком в течение 20 (двадцати) календарных дней от даты предъявления претензии Заказчиком, а в случае неоплаты расходы возмещаются путем удержания соответствующих сумм при очередных платежах Подрядчику. Если некачественно выполненные Работы обнаружатся в период гарантийной эксплуатации и не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения недостатков и дефектов в выполненных Подрядчиком Работах.

Об обнаружении некачественно выполненных Работ (недостатков и дефектов) в процессе их выполнения, во время их приемки и (или) в период гарантийной эксплуатации Объекта Заказчик должен немедленно известить Подрядчика в письменном виде.

1. К моменту сдачи Объекта из ремонта приводит в порядок территорию Объекта. В шестидневный срок после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ обязан вывезти с территории Объекта выполнения Работ принадлежащее ему оборудование и материалы неиспользованные в процессе Работ.
2. Участвует в комиссиях по рассмотрению претензий и рекламаций к заводам - изготовителям основного и вспомогательного оборудования в части Работ, выполняемых Подрядчиком.
3. Предоставляет и использует типовой инструмент, приборы, расходные материалы, спецодежду и другие средства индивидуальной защиты, соответствующие выполняемой работе и требованиям ПАО «Газпром» требующиеся для выполнения Договора, в полном объеме.
4. Подрядчик обязан незамедлительно информировать Общество (посредством электронной почты и телефонной связи) об авариях, инцидентах, несчастных случаях, профессиональных заболеваниях, пожарах, возгораниях, произошедших на объектах выполнения работ.
5. Инциденты, аварии, возникшие в процессе исполнения условий Договора, расследуются совместной комиссией, в составе которой входят представители Заказчика и Подрядчика. По результатам расследования составляется акт, который передается Заказчику и Подрядчику. Ликвидация всех осложнений, инцидентов, аварий и их последствий, произошедших по вине Подрядчика, а также ликвидация собственного брака в Работе, производится за счет Подрядчика.
6. Стороны ежеквартально, в срок до 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за месяцем окончания квартала, подписывают акт сверки взаиморасчетов по состоянию на последнее число квартала.
7. Право (требование), принадлежащее Подрядчику на основании обязательств по Договору не может быть передано другому лицу по сделке (уступка требования, финансирование под уступку денежного требования, перевод долга) без согласия Заказчика (ст. 382 Гражданского Кодекса Российской Федерации).
8. В случаях, установленных пунктом 6.6. настоящего Договора, Подрядчик, на основании Регламента проведения работ (Приложение №10 к Договору), предоставляет сметную документацию на бумажном носителе, в электронном виде формата сметной программы «Гранд-смета» и в формате Excel. Сметная документация оформляется в соответствии с «Регламентом оформления и нумерации сметной документации в программном комплексе «Гранд-смета»». В формате Excel локальные сметы оформляются в соответствии с образцами № 1 - 3 (Приложение № 2 к Договору), объектные сметы составляются в соответствии с МДС 81.35-2004 (Приложение № 3 к Договору).
9. В течение 15 (пятнадцати) дней с момента оформления настоящего Договора предоставит Заказчику на согласование предварительный календарный план-график выполнения Работ, с указанием сроков по промежуточным этапам выполнения Работ, а также увязанный со сроками производства Работ график поставки МТР.
10. В соответствии с пунктом 7.1. настоящего Договора предоставляет отчетную первичную документацию (акт сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 6 к Договору), протокол сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 7 к Договору), технический акт (Приложение № 8 к Договору), акт о количестве возвратных материалов (форма 9-НГД) (Приложение № 11 к Договору), счет-фактуру и другие требуемые документы) на бумажном носителе, а также в электронном виде формата сметной программы «Гранд-смета» или в формате Excel. В том числе Подрядчик обязан обеспечить оформление вышеуказанной отчетной первичной документации с детализацией, предварительно согласованной с Заказчиком и достаточной для организации мониторинга исполнения Пообъектного плана выполнения работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем пожарной безопасности объектов КГПУ ООО "Газпром добыча Ноябрьск" (Приложение № 1 к Договору).
11. Подрядчик гарантирует (в части выполненных Работ) нормальную работу Объектов проведения Работ в течение срока, предусмотренного отраслевыми нормативными актами. В случае если гарантийный срок на выполненные Работы не предусмотрен отраслевыми нормативными актами, срок гарантии определяется статьей 724 Гражданского Кодекса Российской Федерации.
12. В ходе исполнения настоящего Договора Подрядчик обязан проводить работы в полном объеме в соответствии с Регламента проведения работ (Приложение № 10 к Договору).
13. Подрядчик обязуется не допускать провоз, хранение, распространение (в том числе, торговлю) алкогольных, наркотических, токсических, психотропных веществ, взрывчатых веществ, оружия (в том числе, охотничьего) и боеприпасов; употребление спиртных напитков, наркотических, токсических и психотропных веществ или нахождение в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения работниками Подрядчика и лицами, привлекаемыми им для выполнения Работ, на территории объектов Заказчика.
14. По письменному запросу Заказчика, Подрядчик обязан предоставить отчет об экологических воздействиях на окружающую среду в ходе выполнения Работ по настоящему Договору, составленный по методике и форме, согласованной с Заказчиком.
15. Подрядчик в соответствии с нормативными документами (СНиП III-42-80, ВСН 012-88, СТО Газпром 2-2.2-136-2007 и др.) осуществляет входной контроль МТР.

Подрядчик при обеспечении МТР должен гарантировать, что качество и комплектность используемых при проведении Работ МТР отечественного производства будут соответствовать требованиям ГОСТам, ОСТам, ТУ заводов-изготовителей, принятым в Российской Федерации, зарубежного производства – нормативной документации, действующей на территории Российской Федерации на данный вид продукции.

1. В случае изменений в цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Подрядчика последний предоставляет Заказчику в письменном виде информацию об изменениях, оформленную согласно Приложению № 9 к Договору, в том числе по адресу электронной почты - [soluha@noyabrsk-dobycha.gazprom.ru](mailto:soluha@noyabrsk-dobycha.gazprom.ru), [sabirov@noyabrsk-dobycha.gazprom.ru](mailto:sabirov@noyabrsk-dobycha.gazprom.ru), в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.
2. Привлечение и/или использование иностранной рабочей силы Подрядчиком (Исполнителем) возможно в строгом соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
3. В случае планирования привлечения иностранной рабочей силы Подрядчик (Исполнитель) обязан не позднее, чем за 20 (двадцать) календарных дней до начала производства Работ письменно предупредить Заказчика о намерении использовать труд иностранных граждан и направить следующие сведения с приложением копий соответствующих документов:

* Фамилия, имя, отчество иностранного гражданина;
* Данные паспорта или иного документа, удостоверяющего его личность и признаваемый Российской Федерацией в этом качестве;
* Регистрация по месту жительства и/или учет по месту пребывания, фактический адрес места жительства на территории Российской Федерации;
* Разрешение на работу иностранному гражданину, выданное Подрядчику (Исполнителю).
* Согласие каждого планируемого к привлечению иностранного гражданина (оригиналы) на обработку персональных данных Подрядчиком, Заказчиком и иными третьими лицами.

1. За свой счет обеспечить своих работников временным жильем на период выполнения Работ по Договору, обеспечить их бытовое, санитарно-гигиеническое, медицинское обслуживание и перевозку к месту выполнения Работ и обратно до базового города.
2. В случае выполнения Работ, связанных с демонтажем объекта основных средств, оформляет акт о количестве возвратных материалов (форма 9-НГД) в 3 (трех) экземплярах и предоставляет его Заказчику наряду с документами, указанными в пункте 7.1. настоящего Договора.
3. Незамедлительно извещает Заказчика в письменном виде об изменениях своих банковских и иных реквизитов, указанных в настоящем Договоре или представленных Заказчику иным способом.
4. Подрядчик обязан ежемесячно, не позднее 15 (пятнадцатого) числа отчетного месяца, предоставлять Заказчику информацию по ожидаемому выполнению составленный по методике и форме, согласованной с Заказчиком.
5. В случае неисправности системы специалисты Подрядчика обязаны прибыть к Заказчику в течение 24 часов с момента получения заявки. Устранить неисправность оборудования в течение 48 часов с момента поступления заявки Заказчика.
6. Подрядчик обязан до начала выполнения работ ознакомить под подпись в соответствующем журнале персонал, привлекаемый к выполнению работ, в том числе персонал привлекаемых субподрядчиков (соисполнителей):

* с требованиями правил внутреннего трудового распорядка, установленного на объектах выполнения работ, с требованиями правил и норм охраны труда, производственной санитарии, а также с внутренними документами ПАО «Газпром» и ООО «Газпром добыча Ноябрьск» в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, в том числе с Политикой ПАО «Газпром» в области охраны труда, промышленной и промышленной безопасности, комплексом стандартов Единой системы управления охраной труда и промышленной безопасностью в ОАО «Газпром» (СТО Газпром серии 18000) и СТО ГДН 11-01-2018 «Порядок допуска и организации безопасного производства работ подрядными организациями на объектах, эксплуатируемых ООО «Газпром добыча Ноябрьск», актуальные редакции которых размещены для ознакомления на официальном web-сайте Общества по адресу: <http://noyabrsk-dobycha.gazprom.ru/about/working/>;
* с требованиями Политики в области Интегрированной системы менеджмента ООО «Газпром добыча Ноябрьск», актуальная редакция которой размещена для ознакомления на официальном web-сайте Общества по адресу: http://noyabrsk-dobycha.gazprom.ru/about/ism/;
* с требованиями Экологической политики ПАО «Газпром», актуальная редакция которой размещена для ознакомления на официальном web-сайте Общества по адресу: <http://noyabrsk-dobycha.gazprom.ru/ecology/>.   
  Подрядчик обязан обеспечить соблюдение указанных в настоящем пункте договора требований привлеченным персоналом, в том числе персоналом субподрядчиков (соисполнителей), в процессе выполнения работ.

1. Подрядчик обязан по требованию Общества не позднее дня получения соответствующего требования представлять Обществу документацию, подтверждающую исполнение обязанности, предусмотренной пунктом 10.1. настоящего договора. В случае непредставления такой документации в указанный срок, а равно за неисполнение обязательства по своевременному ознакомлению привлеченного к выполнению работ (оказанию услуг) персонала с требованиями документов Общества и ПАО «Газпром», предусмотренных пунктом настоящего договора, Подрядчик по требованию Заказчика обязан уплатить штрафную неустойку в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждый случай нарушения обязательства.
2. Подрядчик обязан обеспечить выполнение мероприятий, направленных на эффективное использование энергетических ресурсов и повышение (поддержание) энергетической эффективности объектов Общества в соответствии с Концепцией энергосбережения ПАО «Газпром» и Политикой в области Интегрированной системы менеджмента ООО «Газпром добыча Ноябрьск».
3. **Права и обязательства Заказчика**

В целях исполнения настоящего Договора, Заказчик:

1. Оперативно принимает решения по организационно-техническим вопросам, возникшим в процессе выполнения Работ; передает Подрядчику перечень Работ, на которые необходимо оформить наряд-допуск для обеспечения безопасных условий Работ; обеспечивает согласование графиков выполнения Работ; контролирует их исполнение.
2. Оказывает содействие в создании персоналу Подрядчика условий для проведения Работ в соответствии с требованиями правил и норм охраны труда, промышленной и пожарной безопасности.
3. Передает Подрядчику утвержденные ведомости объемов Работ (при их наличии), в течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения настоящего Договора.
4. Заказчик имеет право:
   * 1. Проверять ход и качество Работ, выполняемых Подрядчиком.
     2. Переносить сроки Работ в зависимости от срока вывода Объекта в ремонт / на обслуживание в соответствии с графиком, утвержденным Заказчиком. При этом Заказчик обязан своевременно уведомить Подрядчика о предполагаемом переносе срока выполнения Работ.
     3. Приостанавливать ход Работ при условии нарушения работниками Подрядчика требований правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, при ухудшении качества Работ.
   1. Заказчик имеет право увеличить или уменьшить объем закупаемых Работ, при этом стоимость Работ (договорная цена) изменяется в соответствии с потребностью в объеме закупаемых Работ.
   2. Заказчик вправе производить контрольные проверки (замеры) выполненных Подрядчиком объемов Работ, в том числе и после подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ. Для проведения контрольной проверки (замера) объемов выполненных работ Подрядчик, в соответствии с полученным уведомлением Заказчика, направляет своего представителя. В случае неприбытия представителя Подрядчика контрольная проверка (замер) производится Заказчиком с участием сторонней организации, имеющей опыт работы не менее 3 (трех) лет в проведении контрольных проверок (замеров) результатов выполненных Работ.
   3. По результатам проведенной контрольной проверки (замера) объемов выполненных Работ составляется акт. В случае установления в ходе контрольной проверки завышения объемов выполненных Работ указанный акт оформляется с расчетом суммы выявленного завышения объемов и стоимости выполненных Работ и является документом, устанавливающим изменение объемов стоимости выполненных Работ, указанных в акте сдачи-приемки выполненных работ, протоколе сдачи-приемки выполненных работ и изменение суммы, подлежащей оплате Подрядчику по настоящему Договору. Если оплата по указанным Работам Заказчиком уже была произведена, но Подрядчик продолжает выполнение Работ по настоящему Договору, сумма переплаты засчитывается в оплату выполненных Работ по настоящему Договору в последующие периоды. Если оплата по указанным Работам Заказчиком уже была произведена и Работы по настоящему Договору выполнены в полном объеме, Подрядчик обязан в 5-дневный срок с момента получения акта контрольной проверки (замера) объемов выполненных работ произвести возврат излишне полученной им суммы путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика. Кроме того, Подрядчик обязан возместить Заказчику понесенные им и документально подтвержденные затраты по привлечению представителей сторонней организации, указанной в пункте 5.6. настоящего Договора, для проведения контрольной проверки (замера).
   4. Общество в целях исполнения Подрядчиком обязанности по ознакомлению привлеченного Подрядчиком персонала и персонала субподрядчиков (соисполнителей) с внутренними документами ПАО «Газпром» и ООО «Газпром добыча Ноябрьск» обязано заблаговременно до начала выполнения работ (оказания услуг) разместить актуальные редакции необходимых документов в сети Интернет на указанном в настоящем договоре официальном web-сайте Общества.
   5. Общество обязано письменно уведомлять Подрядчика о внесении изменений во внутренние документы ПАО «Газпром» и ООО «Газпром добыча Ноябрьск» в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня внесения изменений.
5. **Производство Работ**
6. На время производства Работ, в целях оперативного решения вопросов, связанных с выполнением Работ по настоящему Договору, на каждый из Объектов Стороны назначают уполномоченных представителей, осуществляющих контроль за проведением Работ и правильностью оформления технической и финансовой документации, а также наделенных правом подписывать первичные учетные документы (акт сдачи-приемки выполненных работ, протокол сдачи-приемки выполненных работ, технический акт).

Уполномоченный представитель Заказчика в пределах полномочий, оговоренных в приказе будет осуществлять технический надзор и контроль над выполнением Работ, производить проверку объемов и качества Работ, соответствие используемых МТР, оборудования и инструментов условиям Договора, нормам и правилам и, совместно с Подрядчиком, участвовать в оформлении всех необходимых документов.

1. Допуск персонала Подрядчика на объекты для производства Работ производится после оформления акта-допуска по установленной Заказчиком форме.
2. Стороны в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней до начала выполнения Работ на каждом Объекте согласуют график проведения Работ по Договору.
3. Заказчик, получивший сообщение Подрядчика о готовности к сдаче результата выполненных по Договору Работ, обязан организовать его приемку в течение 3 (трех) рабочих дней.
4. В случае необходимости выполнения непредвиденных (аварийно - восстановительных) работ Подрядчик, по вызову Заказчика, в согласованный Сторонами срок организует работу своего персонала на объекте (при необходимости круглосуточно) с последующим оформлением документации на выполненные Работы.
5. Подрядчик на основании Регламент проведения работ (Приложение № 10 к Договору) в срок не позднее 30 (тридцати) дней с момента получения их от Заказчика составляет СД самостоятельно и передает ее на утверждение Заказчику. Заказчик в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения СД, предоставляет Подрядчику предложения по внесению изменений и дополнений в СД (при их наличии). В случае непредставления предложений в указанный срок, СД считается согласованной Заказчиком. Утвержденная СД является неотъемлемой частью настоящего Договора и основанием для выполнения Работ с момента ее оформления.
6. При выявлении в процессе исполнения Договора необходимости выполнения дополнительных Работ, Заказчик на основании дополнительной ведомости объемов работ, утверждает составленную Подрядчиком дополнительную сметную документацию, которая становится неотъемлемой частью настоящего Договора с момента ее утверждения Заказчиком.
7. Заказчик в целях осуществления контроля и надзора за Работами по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонтуОбъектов вправе заключать договоры об оказании услуг по контролю и надзору за ходом и качеством выполняемых Работ с соответствующими инженерными организациями или физическими лицами, имеющими лицензию на данный вид деятельности.
8. Выполненные Работы, подлежащие приемке, должны приниматься ответственным лицом Заказчика. Подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Подрядчик в письменном виде заблаговременно уведомляет представителя Заказчика о необходимости проведения промежуточной приемки выполненных Работ, ответственных конструкций и систем, гидравлических испытаний и лабораторных исследований, но не позднее, чем за 3 (три) календарных дня до начала проведения этой приёмки.
9. Подрядчик представляет Заказчику инструкции, технические условия, паспорта и сертификаты соответствия на МТР, оборудование и инструменты, применяемые Подрядчиком.
10. **Платежи и расчеты**
11. Подтверждение объемов и стоимости, выполненных Подрядчиком по настоящему Договору Работ производится Заказчиком в следующем порядке:
    * 1. После окончания выполнения Работ, Подрядчик, не позднее 1 (первого) числа месяца, следующего за отчетным, предъявляет Заказчику оформленные со своей стороны акт сдачи-приемки выполненных работ и протокол сдачи-приемки выполненных работ с включением стоимости МТР, используемых Подрядчиком для обеспечения данных Работ в отчетном месяце, на подписание, в количестве 2-х, акт о количестве возвратных материалов (при наличии), технический акт.

Не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным, на основании подписанных обеими Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, Подрядчик выставляет Заказчику счет-фактуру, оформленный с требуемой детализацией в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

* + 1. Акт сдачи-приемки выполненных работ, протокол сдачи-приемки выполненных работ предоставляются Подрядчиком Заказчику только после подтверждения объемов Работ полномочным представителем Заказчика на месте производства Работ.
    2. В случае отказа ответственного представителя Заказчика от визирования переданного акта сдачи-приемки выполненных работ и предоставлении мотивированного отказа в письменной форме, Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента его получения рассмотреть совместно с Заказчиком обоснованность заявленных Заказчиком в мотивированном отказе замечаний по выполненным Работам. По итогам рассмотрения между Подрядчиком и Заказчиком составляется двусторонний протокол со сроками и условиями устранения замечаний.
    3. В случае отказа Заказчика от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ рассмотрение отказа производится Подрядчиком в порядке, определенном в пункте 7.1.3. настоящего Договора.

1. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предъявления акта сдачи-приемки выполненных работ и протокола сдачи-приемки выполненных работ, оформленных в соответствии с пунктом 7.1. настоящего Договора, подписывает их и скрепляет печатью, после чего 1 (один) экземпляр подписанного акта и протокола передается Подрядчику.
2. Оплата выполненных Работ, осуществляется Заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре, в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания обеими Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, протокола сдачи-приемки выполненных работ и представления счета-фактуры. Датой оплаты выполненных Работ считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

В случае, если Подрядчик является субъектом малого или среднего предпринимательства, то порядок оплаты предусматривает оплату в течении 30 (тридцати) дней с момента подписания обеими Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, протокола сдачи-приемки выполненных работ и представления счета-фактуры.

1. Отчётным периодом считается календарный квартал.
2. Заказчик вправе задержать Подрядчику платежи без наступления для Заказчика последствий, предусмотренных пунктом 11.1. настоящего Договора, в следующих случаях:

* при отставании в выполнении Работ по срокам, оговоренным в Договоре (по вине Подрядчика или привлеченных им третьих лиц);
* при невыполнении Работ по приведению в надлежащее состояние объекта выполнения Работ, а также примыкающей к ней территории, если эта территория загрязнена вследствие производства Работ;
* при обнаружении дефектов и недостатков в выполненных и представленных к оплате Работах до их устранения;
* при причинении Заказчику материального ущерба по вине Подрядчика или привлеченных им третьих лиц до его возмещения (в размере суммы ущерба).
* при несвоевременном предоставлении документов, предусмотренных пунктом 4.15. настоящего Договора.

1. Стороны пришли к соглашению о том, что предусмотренный настоящим Договором порядок расчетов не является коммерческим кредитом. Положения пункта 1 статьи 317.1 Гражданского кодекса РФ к отношениям сторон не применяются.
2. **Охрана Работ**
3. Подрядчик несет ответственность за утрату, уничтожение и повреждение результатов Работ до момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, а также любого имущества Заказчика, оказавшегося во владении и пользовании Подрядчика в связи с исполнением настоящего Договора.
4. Подрядчик осуществляет надлежащую охрану собственного оборудования и имущества своими силами и за свой счет.
5. **Качество Работ**
6. Качество Работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему Договору, должно соответствовать требованиям ГОСТам, ОСТам, ТУ заводов-изготовителей, паспортам качества, сертификатам соответствия, в том числе подтверждаться метрологическими характеристикам СИ, каналов измерения СА, вычис­лительных устройств, безотказным функционированием алгоритмов управления, работоспособностью ПО системы.
7. В случаях, когда Работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от условий Договора, ухудшающими качество Работ, или с иными недостатками в Работах, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика:

* безвозмездного устранения недостатков в порядке, предусмотренном пунктом 4.5. Договора;
* соразмерного уменьшения установленной за выполненные Работы стоимости;
* возмещения своих расходов на устранение недостатков в пятидневный срок с момента получения Подрядчиком письменного требования Заказчика о возмещении указанных расходов.

1. Если в период гарантийной эксплуатации Объектов, в отношении которых Подрядчиком выполнялись Работы, предусмотренные настоящим Договором, обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации Объектов, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта о выявленных в процессе гарантийной эксплуатации дефектах Заказчик приглашает представителя Подрядчика не менее чем за 3 (три) дня. Выявленные дефекты фиксируются Сторонами в акте. В случае неприбытия уполномоченного представителя Подрядчика в указанный Заказчиком срок, Заказчик вправе составить акт в одностороннем порядке. Гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов.
2. **Охрана окружающей среды**
   1. Подрядчик обязан обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с СТО Газпром добыча Ноябрьск 20-01-2017 «Взаимодействие с поставщиками и подрядными организациями в системе экологического менеджмента ООО «Газпром добыча Ноябрьск».
   2. Подрядчик при проведении Работ по настоящему Договору обязан соблюдать требования в области - земельного, лесного, водного, санитарно-эпидемиологического, природоохранного законодательства, а также все указанные в настоящем Договоре стандарты ПАО «Газпром». Обязанность предоставить Подрядчику стандарты ПАО «Газпром» возлагается на Заказчика. Подрядчик несёт ответственность за нарушение требований земельного, лесного, водного, санитарно-эпидемиологического, природоохранного законодательства.
   3. Подрядчик несет ответственность за убытки и ущерб, вызванные загрязнением от разлива топлива, смазочных материалов, масла, мусора, за сброс промывочной жидкости в нарушение установленных законодательством нормативов.
   4. Подрядчик обязуется выполнять в процессе производства Работ систематическую, а после завершения Работ окончательную зачистку Объектов от отходов производства и потребления.
   5. После завершения Работ на Объекте Подрядчик обязуется привести земельный участок, предоставленный Подрядчику для проведения Работ, в состояние, в котором он находился до начала Работ, а если настоящим Договором на Подрядчика возложена обязанность по рекультивации – выполнить рекультивацию земельного участка, предоставленного Подрядчику для проведения Работ, в объеме, предусмотренном настоящим Договором.
   6. Право собственности на отходы, образующиеся из сырья и материалов Подрядчика, а также из сырья и материалов Заказчика в результате выполнения Подрядчиком работ по Договору, возникает у Подрядчика с момента их образования.
   7. Подрядчик самостоятельно и своевременно осуществляет вывоз всех видов отходов образующиеся в процессе его деятельности, а также самостоятельно ведёт учёт всех видов отходов, образующиеся в процессе выполнения Работ и организовывает вывоз, сбор и учёт всех видов отходов.
   8. Подрядчик обязуется представить Заказчику приказ (распоряжение) о назначении лиц, ответственных за природоохранную деятельность.
   9. Работники Подрядчика во время проведения Работ должны соблюдать требования Политики в области Интегрированной системы менеджмента ООО «Газпром добыча Ноябрьск» и Экологической политики ПАО «Газпром».
   10. Подрядчик обеспечивает уполномоченным представителям Заказчика постоянный и беспрепятственный доступ на территорию, где ведутся работы.
   11. Надзор за деятельностью Подрядчика в области соблюдения требований охраны окружающей среды в процессе выполнения договорных обязательств осуществляет уполномоченный представитель Заказчика. Надзор заключается в проведении представителем Заказчика систематических инспекций на территории проведения Работ;
   12. Представитель Заказчика при выявлении нарушений в области охраны окружающей среды обязан произвести запись в журнале 3-го уровня контроля Подрядчика и выдать акт предписание.
   13. Подрядчик обязуется предоставлять Заказчику 1 (один) экземпляр согласованных Росприроднадзором расчетов плат за негативное воздействие на окружающую среду, копии платежных документов о перечислении этих плат к 20 (двадцатому) числу месяца, следующего за истекшим кварталом, копии журналов по учёту отходов производства и потребления с подтверждающими документами на вывоз и утилизацию отходов, копии журналов учета от источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу (форма ПОД-1).
3. **Ответственность Сторон**
4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также с положениями настоящего раздела.
5. За нарушение Подрядчиком начального и/или конечного срока выполнения работ (в том числе отдельных этапов, предусмотренных Договором) Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком в виде уплаты неустойки в размере 0,5% от стоимости невыполненных в срок работ (этапа работ) за каждый день просрочки. При этом Заказчик вправе удержать сумму неустойки при расчетах с Подрядчиком за выполненные работы (в том числе за отдельные этапы работ).
6. В случае если Подрядчиком будет допущена просрочка в передаче Заказчику результата Работ в целом или отдельного этапа на срок, превышающий 30 (тридцать) дней, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор и потребовать от Подрядчика возврата всех уплаченных по Договору денежных сумм, возмещения убытков и уплаты неустойки в размере 50% от суммы Договора.
7. За нарушение (неисполнение или ненадлежащее выполнение) Подрядчиком обязательств по настоящему Договору, не носящих денежный характер, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждое нарушение.
8. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные им при выполнении Работ в рамках настоящего Договора нарушения природоохранного, водного, земельного, лесного законодательства, законодательства в области пожарной безопасности, охраны труда, атмосферного воздуха, опасных производственных объектов и т.д., включая оплату штрафов, пеней, а также по возмещению причиненного в связи с этим вреда. В случае если Заказчик был привлечен к ответственности за вышеуказанные нарушения Подрядчика, Подрядчик по требованию Заказчика обязуется возместить расходы, связанные с уплатой штрафов (пеней).
9. В случае невыполнения условий, предусмотренных пунктом 4.5. настоящего Договора, Заказчик вправе предъявить Подрядчику неустойку из расчета 1% (один процент) от стоимости некачественно выполненных Работ (по устранению дефектов и недостатков) за каждый день нарушения срока выполнения обязательства. В случае если Заказчик своими силами устранил дефекты в работах, выполненных Подрядчиком, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 50% (пятьдесят процентов) от стоимости Работ по устранению дефектов и недостатков.
10. В случае несвоевременного предоставления Подрядчиком документов, предусмотренных условиями настоящего Договора, Заказчик вправе предъявить Подрядчику требование об уплате неустойки в размере 1% (один процент) от стоимости Работ по Договору (либо от стоимости полученных МТР) за каждый день просрочки в предоставлении документов.
11. В том случае, если в нарушение условий, изложенных в пункте 4.12. Договора, Подрядчиком было уступлено право требования третьим лицам (по договору финансирования под уступку денежного требования), без согласия Заказчика, последний имеет право потребовать неустойку в размере 10% (десять процентов) от суммы уступленного права (требования).
12. Подрядчик несет ответственность за соблюдение своими работниками Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах и работе бюро пропусков на объектах Заказчика, которое доводится Заказчиком до сведения Подрядчика.

В случае установления фактов, указанных в пункте 4.18. настоящего Договора, Подрядчик по требованию Заказчика уплачивает последнему штрафную неустойку в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждое выявленное нарушение. Акт, составленный Заказчиком в одностороннем порядке, признается Сторонами, надлежащим подтверждением факта нарушения Подрядчиком внутриобъектового режима.

1. В случае если Подрядчик выставил (под словом выставил подразумевается «изготовил» и «передал») Заказчику счет-фактуру с нарушением срока, установленного пунктом 3 ст. 168 Налогового Кодекса Российской Федерации, либо выставил счет-фактуру, содержание которого не соответствует ст. 169 Налогового Кодекса Российской Федерации, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в сумме налога на добавленную стоимость, которая могла бы быть предъявлена Заказчиком к вычету или возмещению из бюджета при условии надлежащего оформления и предоставления счета-фактуры. Для взыскания неустойки, предусмотренной настоящим пунктом, Заказчик не обязан доказывать факт отказа налоговых органов в предоставлении вычетов или возмещения Заказчику из бюджета, указанных выше.
2. Подрядчик несет ответственность за случайное или намеренное создание аварийной обстановки персоналом Подрядчика (персоналом привлеченных им третьих лиц) на всей территории Объектов выполнения Работ.
3. Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от всех документированных претензий, требований, судебных исков и т.п. со стороны третьих лиц, которые могут возникнуть в связи с выполнением Работ по настоящему Договору вследствие причинения ущерба третьим лицам в результате незаконных действий и правонарушений, вызвавших нанесение ущерба и влекущий за собой обязанность его возмещения.
4. В случае если в нарушение условий, изложенных в пункте 4.4. настоящего Договора, для выполнения части Работ, определенных Договором, Подрядчиком были привлечены сторонние организации, не указанные в Заявке на участие в конкурентной закупке, Заказчик вправе предъявить Подрядчику требование об уплате неустойки в размере 100% (сто процентов) от стоимости Работ, выполненных такими организациями.
5. Подрядчик несет ответственность за допущенные нарушения в области миграционного учета и трудовой деятельности, привлекаемых им иностранных граждан в соответствии с законодательством Российской Федерации.
6. В случае непредставления или несвоевременного представления Заказчику сведений о привлечении к Работе иностранной рабочей силы, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 5% (пять процентов) от стоимости Работ по Договору за каждый случай привлечения к Работе иностранной рабочей силы с нарушением порядка, предусмотренного настоящим Договором.
7. За неисполнение Подрядчиком обязанности, предусмотренной пунктом 4.26. настоящего Договора, повлекшее возврат произведенного Заказчиком во исполнение настоящего Договора платежа, Подрядчик несет ответственность в виде уплаты Заказчику неустойки в размере 10% (десять процентов) от суммы возвращенного платежа.
8. Подрядчик несет ответственность за соответствие объемов выполненных Работ, предъявляемых к приемке Заказчиком по акту фактически выполненным Работам. В случае установления факта несоответствия при приемке Работ, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки (штрафа) в размере 10% (десять процентов) от общей стоимости Работ.
9. При несоблюдении Подрядчиком (а равно привлеченными им субподрядчиками) в процессе выполнения работ требований проектной документации, предусмотренных разделом «Охрана окружающей среды», Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возмещения причиненных в результате указанных действий (бездействия) убытков, а также уплаты штрафной неустойки в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждое установленное нарушение, а при неисполнении ранее выданных предписаний выданных Заказчиком - 10 000 (десять тысяч) рублей за каждый случай неисполнения.
10. В случае просрочки в оплате выполненных Работ, Заказчик несет ответственность в виде уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, указанные в ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, при этом размер процентов ограничивается периодом взыскания, - Заказчик уплачивает проценты за пользование чужими денежными средствами за период не более 30 (тридцати) дней просрочки платежа. Указанные проценты взыскиваются по решению суда.
11. **Срок действия Договора и порядок его расторжения**
12. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
13. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения обязательств по Договору без объявления причин, письменно об этом уведомив Подрядчика в следующих случаях:

* аннулирования результатов маркетинговых исследований;
* задержки по вине Подрядчика начала выполнения Работ на Объектах или любого этапа работ на срок свыше 10 (десяти) календарных дней, по причинам, не зависящим от Заказчика;
* принятия решения Заказчиком о прекращении финансирования работ на Объекте;
* отсутствия, аннулирования лицензий, сертификатов, свидетельств и иных разрешительных документов Подрядчика, необходимых для выполнения Работ по настоящему Договору;
* издания государственными органами актов, лишающих Подрядчика права на производство работ по настоящему Договору.
* невыполнения Подрядчиком условий пункта 4.5. Договора.
* нарушения Подрядчиком условий пункта 4.13. Договора.

При этом Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком уведомления об отказе от исполнения Договора, если иной более поздний срок не указан в уведомлении. При неполучении Подрядчиком уведомления по причинам, связанным с отсутствием у Заказчика информации о фактическом местонахождении Подрядчика, с изменением наименования, реорганизацией последнего, Договор считается расторгнутым с даты получения Заказчиком уведомления об отсутствии Подрядчика по последнему известному Заказчику адресу, либо уведомления об истечении срока хранения корреспонденции органами связи и т.п. При этом Заказчик обязан произвести оплату Работ, фактически выполненных на дату расторжения в порядке, предусмотренном пунктом 7.3. настоящего Договора. Упущенная выгода, связанная с расторжением Договора, Подрядчику не возмещается.

1. Подрядчик не имеет права на возмещение убытков, возникших в связи с прекращением Договора по основаниям, указанным в пункте12.2. Договора.
2. Во всех случаях отказа от исполнения Договора по обстоятельствам, перечисленным в пункте 12.2. Договора, Заказчик письменно уведомляет Подрядчика за 15 (пятнадцать) календарных дней до прекращения исполнения Договора.
3. В случае отказа от исполнения обязательств по настоящему Договору, предусмотренного пунктом 12.2.Договора, Заказчик производит оплату фактически выполненных Работ на день отказа в порядке, предусмотренном пунктом 7.3. настоящего Договора. Упущенная выгода Подрядчику не возмещается.
4. Если Подрядчик неоднократно (2 (два) и более раз) отступил от требований проектной и рабочей документации, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков. Упущенная выгода Подрядчику не возмещается.
5. В случае расторжения Договора Заказчик организует передачу, а Подрядчик обязан в пятидневный срок со дня получения уведомления о расторжении Договора передать Заказчику Объект выполнения Работ, а также вернуть полученные от Заказчика проектную и исполнительскую документацию.
6. При получении от Заказчика уведомления о расторжении Договора, Подрядчик обязан довести Объект до безопасного, с точки зрения Закона о промышленной безопасности, состояния и прекратить дальнейшее выполнение Работ.
7. Договор считается расторгнутым со дня, указанного в уведомлении о расторжении Договора.
8. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае неисполнения Исполнителем обязанности, предусмотренной пунктом 4.24. настоящего Договора. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения Договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.
9. **Порядок разрешения споров**
10. Все споры, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего Договора, разрешаются Сторонами с обязательным соблюдением досудебного претензионного порядка. Срок рассмотрения претензии – 30 (тридцать) дней со дня получения претензии.
11. При не урегулировании споров, разногласий или требований, возникающих из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, в досудебном претензионном порядке, они подлежат разрешению в Арбитражном суде в соответствии с требованиями законодательства РФ.
12. **Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**
13. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение обусловлено наступлением обстоятельств неопределенной силы, к которым относятся - стихийные бедствия, аварии, пожары, массовые беспорядки, военные действия, террористические акты, вступление в силу нормативных актов законодательной и исполнительной власти, препятствующих исполнению Сторонами своих обязательств по Договору или иные обстоятельства, не зависящие от волеизъявления Сторон и возникшие после подписания Договора.
14. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства или часть обязательств по Договору по причинам возникновения обстоятельств неопределенной силы, обязана известить в письменной форме другую Сторону о начале, ожидаемом сроке действия и прекращении указанных обстоятельств в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней после начала этих действий. Факты, изложенные в извещении, должны быть подтверждены уполномоченными государственными органами власти.
15. При наступлении вышеперечисленных обстоятельств, по соглашению Сторон, срок выполнения Сторонами своих обязательств может быть перенесен соразмерно времени, в течение которого действуют указанные обстоятельства и их последствия.
16. **Особые условия Договора**
17. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
18. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с настоящим Договором, направляется в письменной форме почтой или факсимильной связью с последующим предоставлением оригинала. Уведомление вступает в силу в день получения его лицом, которому оно адресовано, если иное не установлено действующим законодательством или настоящим Договором. Сторона, получившая уведомление обязана рассмотреть его в течение 5 (пяти) рабочих дней или в срок, указанный в уведомлении.
19. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.
20. Документы, кроме счета-фактуры и актов сдачи-приемки выполненных работ, передаваемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора посредством факсимильной связи, имеют полную юридическую силу до поступления Сторонам подлинников документов.
21. Документы, кроме счета-фактуры и актов сдачи-приемки выполненных работ, подписанные Стороной во исполнение Договора с использованием аналога собственноручной подписи, а именно с помощью факсимильного воспроизведения подписи или электронно-цифровой подписи, имеют полную юридическую силу.
22. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.
23. **Приложения к Договору**

Все приложения составлены в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой Стороны и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

1. Приложение № 1 – Пообъектный план выполнения работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем противопожарной защиты объектов КГПУ ООО "Газпром добыча Ноябрьск".
2. Приложение № 2 – Локальная смета (в том числе образец № 1, образец № 2, образец № 3) (образец).
3. Приложение № 3 – Объектная смета (образец).
4. Приложение № 4 – Порядок формирования стоимости работ.
5. Приложение № 5 – График испытания автоматических установок пожаротушения.
6. Приложение № 6 – Акт сдачи-приемки выполненных работ (образец).
7. Приложение № 7 – Протокол сдачи-приемки выполненных работ (образец).
8. Приложение № 8 – Технический акт (образец).
9. Приложение № 9 – Информация о цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе, конечных) (образец).
10. Приложение № 10– Регламент проведения работ;
11. Приложение № 11 – Акт о количестве возвратных материалов - (форма № 9-НГД) (образец).
12. Приложение № 12 – Перечень расходных материалов и запасных частей.
13. Приложение № 13 – Акт технического освидетельствования.
14. **Платежные реквизиты, юридические адреса и подписи Сторон**
15. **«Подрядчик»:**

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

ИНН / КПП / ОГРН

р/счет

к/счет / БИК

телефон/факс:, e-mail:

1. **«Заказчик»: ООО «Газпром добыча Ноябрьск»**

Юридический (почтовый) адрес: 629806 РФ, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Республики, 20

ИНН 8905026850 / КПП 997250001 / ОГРН 1028900706647

р/счет: 40702810700489020565 в ф-ле Банка ГПБ (АО) в г. Сургуте

к/счет: 30101810400000000721 / БИК 047144721

телефон / факс: (3496) 36-86-07, 36-85-14 / е-mail: [info@noyabrsk-dobycha.gazprom.ru](mailto:info@noyabrsk-dobycha.gazprom.ru)

1. **Подписи уполномоченных лиц:**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Подрядчик»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **«Заказчик»**  **Генеральный директор**  **ООО «Газпром добыча Ноябрьск»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Крутиков** |